






Обзор публикаций по ключевым направлениям деятельности Росреестра в СМИ за 24-28.04.2023

О Росреестре

-  Удмуртия присоединилась к проекту Росреестра «Земля для туризма». Данная работа проводится по [поручению Марата Хуснуллина](#). «За 2022 год нами выявлено 207 земельных участков общей площадью 2,265 тыс. га. Сейчас на Публичной кадастровой карте размещено 126 земельных участков площадью 1,64 тыс. га, 11 участков уже вовлечены в оборот», - сказал **Олег Скуфинский**. [Росреестр](#), [КартГеоЦентр](#), [Знамя октября](#), [Репутация](#), [Известия УР](#), [Моя Удмуртия](#), [Удминфо](#)
-  Росреестр предложил законодательно установить сроки оформления ИЖС. «У нас сейчас, по сути, сам заявитель, гражданин, решает, идти ему регистрировать, не идти регистрировать. Поэтому мы предлагаем установить какие-то разумные сроки, когда гражданин после окончания строительства должен обратиться в Росреестр зарегистрировать право либо пойти в орган, который вводит объект в эксплуатацию», - сказал статс-секретарь - заместитель руководителя Росреестра **Алексей Бутовецкий** на круглом столе «Проблемы нормативно-правового регулирования ведения ЕГРН в части его полноты и достоверности». [Интерфакс](#)
-  С 1 сентября 2021 года по 31 марта 2023 года в рамках реализации Закона о «гаражной амнистии» зарегистрировано 172307 объектов. «С начала действия «гаражной амнистии» зарегистрированы права граждан на 61301 гараж и 111006 земельных участков общей площадью 3581175 кв. м», - заявил руководитель Росреестра **Олег Скуфинский**. Лидерами по количеству зарегистрированных гаражей в рамках реализации Закона стали Омская область (6310), Республика Татарстан (4105), Приморский край (2983), Иркутская (2818) и Свердловская (2509) области. [Росреестр](#), [ТАСС](#), [Строительная газета](#), [Интерфакс-Недвижимость](#)
-  Человек, который не хочет оформлять недвижимость в собственность, чтобы сэкономить на налогах, может столкнуться с серьезными проблемами. Например, он не получит компенсацию в случае изъятия участка для государственных или муниципальных нужд или за ущерб от природных катаклизмов. Об этом рассказал статс-секретарь - заместитель главы Росреестра **Алексей Бутовецкий** на круглом столе в Совете Федерации. Также он сообщил, что сейчас в работе ведомства находится несколько законодательных инициатив, регламентирующих оформление прав на такие объекты. [Парламентская газета](#)
-  Совет Федерации одобрил инициативу Росреестра об административной ответственности за перепродажу данных из ЕГРН. Как отметил заместитель руководителя ведомства **Максим Смирнов**, данная мера направлена на сдерживание теневого рынка перепродажи сведений из ЕГРН и защиту прав граждан, а также организаций. Запрет на перепродажу данных из единого реестра и создание для таких целей сайтов и мобильных приложений закреплен в Федеральном законе № 218-ФЗ с апреля 2021 года. «Такие платные услуги оказываются рядом нелегальных сервисов, размещенных на сайтах и в мобильных приложениях. Только в прошлом году усилиями ведомства прекращена работа более 90 подобных ресурсов. Важно отметить, что зачастую нелегальные ресурсы обещают оперативное оказание услуги, предоставление персональных данных и принимают оплату на банковские карты физических лиц. Все это - явные признаки мошеннической деятельности. Что касается процедуры предоставления сведений из ЕГРН, она остается неизменной, как и до принятия новой инициативы», - прокомментировал он. [Росреестр](#), [ТАСС](#), [АГН Москва](#), [Вместе-РФ](#), [Интерфакс-Недвижимость](#)



В День нотариата в Москве торжественно открылся VI Конгресс нотариусов Российской Федерации. Глава Росреестра **Олег Скуфинский** принял участие в мероприятии и заявил, что совместная работа позволила значительно улучшить качество предоставляемых ведомством услуг, а также ускорить процесс регистрации недвижимости. «В первую очередь, взаимодействие Росреестра с нотариатом направлено на защиту законных прав и интересов людей. Так, тесное сотрудничество позволило существенно сократить сроки регистрации прав по нотариально удостоверенным сделкам, сохранив правовую безопасность для потребителя государственных услуг. В среднем в марте этого года регистрация недвижимого имущества по нотариально удостоверенным документам, поступившим в электронном виде, занимала менее 12 часов. В планах сократить и это время. В прошлом году на основании нотариально удостоверенных документов и иных нотариальных действий зарегистрировано более 6,3 млн прав и их ограничений», - рассказал глава Службы. [ГИС Ассоциация](#), [Росреестр](#), [ФНП](#)



Росреестр подвёл итоги реализации «лесной амнистии» к 1 апреля 2023 года. «С начала реализации Закона задублированная площадь лесов в ЕГРН уменьшилась на 282,4 млн га за счет устранения пересечения границ лесных участков с границами других лесных участков и земельных участков иных категорий», - сообщила заместитель руководителя Росреестра **Татьяна Громова**. За весь период действия Закона различные изменения внесены в ЕГРН 94,2 тыс. раз. Из них по инициативе Росреестра - 74,1 тыс. (78,6%), правообладателей и органов госвласти - 20,1 тыс. (21,4%). Наибольшая активность заявителей отмечена в Московской (11,1 тыс. заявлений) и Ленинградской областях (2,3 тыс.), Республике Карелия (1,5 тыс.), Иркутской (904) и Владимирской областях (864). [Росреестр](#), [ГИС Ассоциация](#)